



Construtora Leal Sappa Empreendimentos Ltda

CERTEZA DE BONS
NEGÓCIOS

NOSSOS Dados Institucionais

- Razão Social:
Construtora Leal Sappa Empreendimentos Ltda
- Localização:
Belo Horizonte, MG
- Contate-nos pelo WhatsApp:
+55 (31) 9 8864-5148
- E-mails:
lealsappa@gmail.com.br
- Website:
acesse QR code - SCAN ME

Leal Sappa



NOSSA HISTÓRIA E IDENTIDADE

Quem Somos

01

A Leal Sappa nasceu para transformar desafios complexos de engenharia em solo firme. Somos uma empresa familiar focada em fornecer soluções definitivas de engenharia nas áreas de Construção Civil e Pesada, utilizando o que há de mais avançado em técnica, materiais e gestão

02

Contamos com uma equipe altamente qualificada e multidisciplinar, capacitada para atender às mais diversas demandas do setor. Nossa certificação ISO 9001:2008 atesta nosso compromisso com a qualidade e a melhoria contínua dos processos, garantindo aos nossos clientes a certeza de bons negócios.



NOSSOS PRINCÍPIOS

Missão, Visão e Valores

MISSÃO

Oferecer soluções de engenharia com qualidade, inovação e compromisso com a satisfação dos clientes, garantindo excelência em cada projeto executado.

VISÃO

Ser referência nacional em construção civil e pesada, reconhecida pela qualidade técnica, confiabilidade e capacidade de entrega em projetos de alta complexidade.

VALORES

Segurança em primeiro lugar, ética e transparência, sustentabilidade ambiental, melhoria contínua e compromisso com a excelência em todas as operações.

Leal Sappa



ÁREAS DE Atuação

Oferecemos soluções completas em engenharia civil, construção em geral, do estudo geotécnico à entrega final do empreendimento. Realizamos serviços especializados, com referenciamento normativo.

Atuamos em:

- Elaboração e gestão de projetos;
- Geotecnia e Fundações;
- Estruturas em concreto Armado e Auto portante;
- Reforço estrutural de solos e estruturas em concreto;
- Contenções de taludes.



NOSSAS Soluções Especializadas

Contenção de Taludes com Sistema Vertcon: blocos segmentados e estrutura monolítica impermeável.

Muro Vertcon "D & FL": solução ecológica que integra vegetação natural.

- Muro Vertcon "D": paramento 3D verticalizado de alta resistência.
- Muro Vertcon "FL": permite plantio de vegetação em cada bloco, unindo engenharia e sustentabilidade.



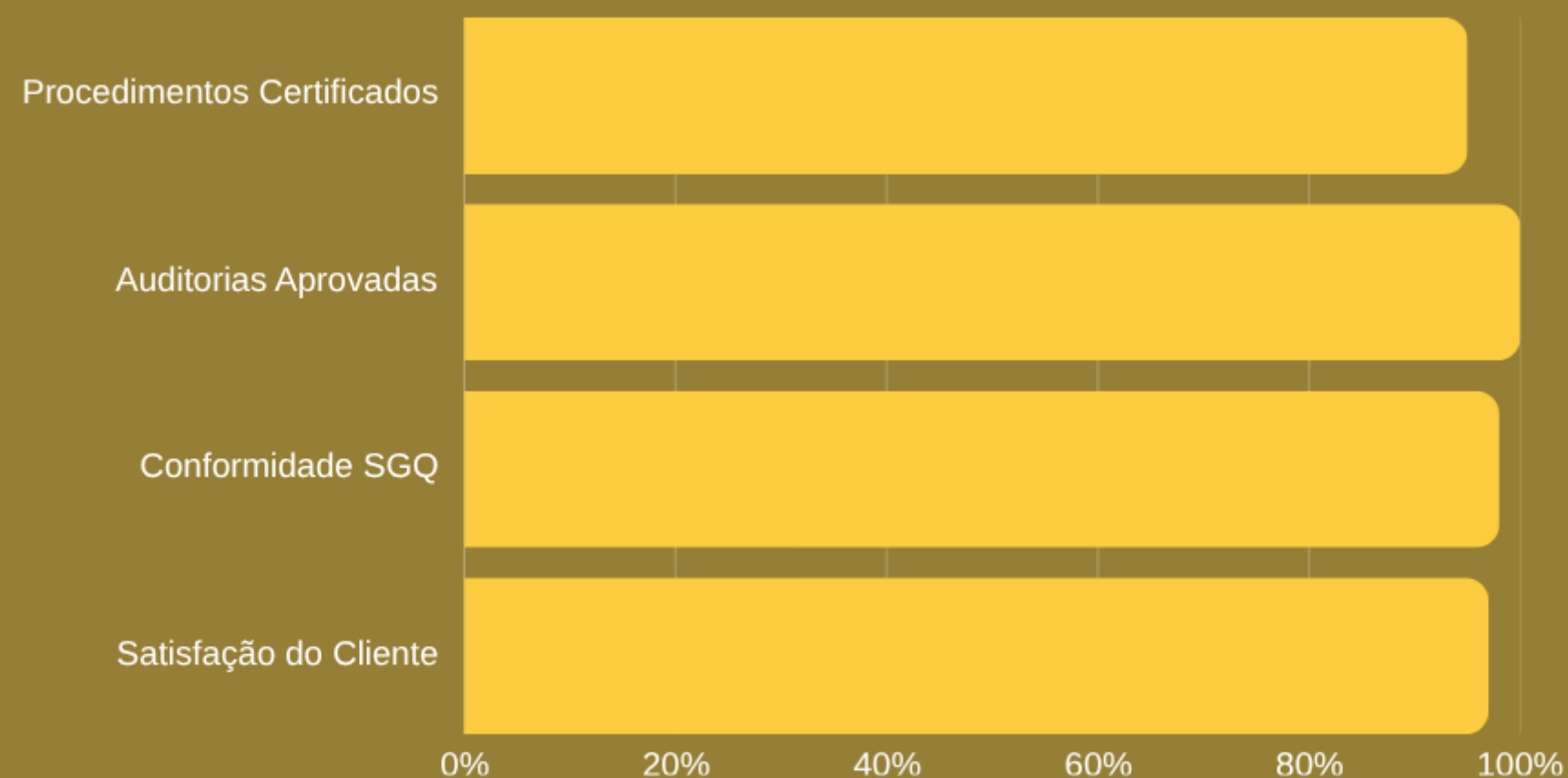
MAIS Soluções Especializadas

StrataSlope®:
solução eficiente, econômica e sustentável para
contenções.

- VertGreen®: diversas opções de revestimentos vegetais.
- Geocélula: controle avançado de erosão de solos.
- Lock & Load: módulos pré-fabricados de concreto para agilidade.
- Concreto Projetado: argamassa ou concreto com armaduras de aço para máxima resistência.



Certificações e Qualidade



Fonte: Pesquisa de satisfação de clientes.

Certificação ISO 9001:2008 pela SAS Certificadora (Certificados nº 3311 e 3312). Sistema de Gestão da Qualidade com procedimentos operacionais certificados. Supervisão e transparência contínuas com clientes.

ISO 9001

Processos
Certificados

REDUÇÃO DE CUSTOS

Políticas Empresariais

PROJETOS EXCLUSIVOS

Desenvolvemos projetos personalizados e exclusivos para cada serviço, garantindo soluções otimizadas que atendem às necessidades específicas de cada cliente, maximizando eficiência e minimizando custos desnecessários.

FORNECEDORES

Mantemos relações sólidas e estratégicas com nossos fornecedores, negociando preços competitivos e condições vantajosas que são repassadas diretamente aos nossos clientes, assegurando o melhor custo-benefício.

ZERO DESPERDÍCIO

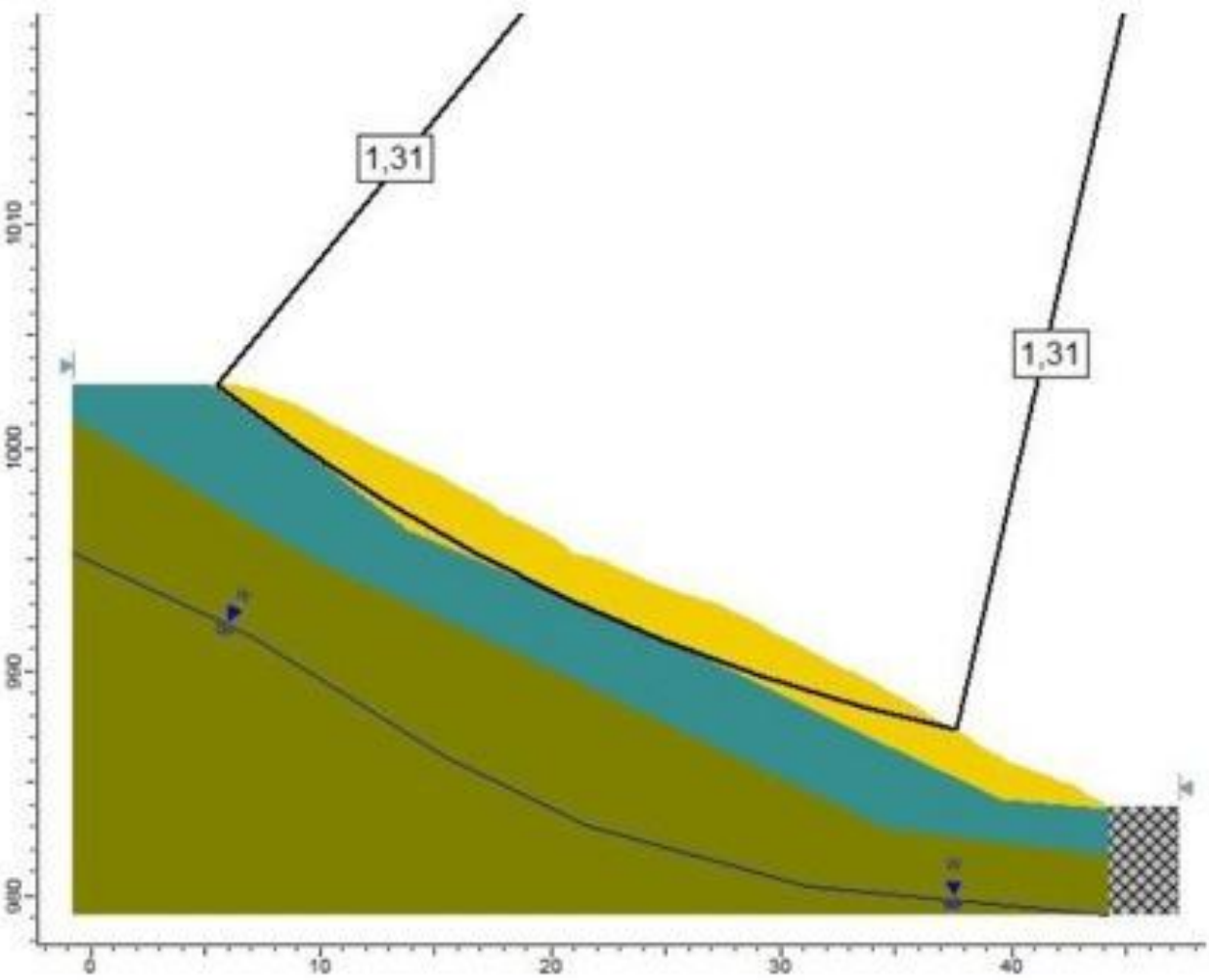
Implementamos práticas rigorosas de conscientização interna para eliminação de desperdícios em todas as etapas do processo construtivo, promovendo uso racional de recursos e redução significativa de custos operacionais.

POLÍTICAS EMPRESARIAIS

Técnicas Consolidadas

Engenharia não aceita achismos. Algumas das técnicas que utilizamos para chegar o sucesso:

- Modelagem Geotécnica: Análise matemática precisa de estabilidade (Fator de Segurança Mínimo) avaliando coesão, ângulo de atrito e peso específico do solo.
- Rastreabilidade por controles e Cronograma: Divisão cirúrgica de etapas através da Estrutura Analítica do Projeto e monitoramento via Curva S para entrega rigorosamente no prazo.
- Transparência Diária (RDO): Relatórios Diários de Obra com anexo fotográfico detalhado e acompanhamento de ocorrências em tempo real. Você sabe exatamente o que está pagando.



Method Name	Min FS
Spencer	1.31
GLE / Morgenstern-Price	1.31
Sarma	1.31

Material Name	Color	Unit Weight (kN/m ³)	Sat. Unit Weight (kN/m ³)	Strength Type	Cohesion (kPa)	Phi (deg)	Water Surface
Aterro		16	17	Mohr-Coulomb	5	23	Water Surface
Solo Residual de Filito		18	19	Mohr-Coulomb	12	27	Water Surface
Saprolito de Filito		19	20	Mohr-Coulomb	20	30	Water Surface
Muro existente		25		Infinite strength			Water Surface



POLÍTICAS EMPRESARIAIS Meio Ambiente

O compromisso ambiental é parte fundamental da nossa cultura institucional.

- Praticamos gestão ambiental diária com treinamentos contínuos (DDS) para toda a equipe.
- Realizamos separação rigorosa, reciclagem e descarte correto de resíduos em todas as obras.
- A sustentabilidade guia nossas decisões, minimizando impactos e preservando recursos para as futuras gerações.



POLÍTICAS EMPRESARIAIS

Saúde e Segurança

Nosso compromisso com a segurança é absoluto: zero acidentes desde a fundação da empresa. Atendemos a Portaria 3.214/MTE:

- Fornecemos gratuitamente e substituímos sempre que necessário os EPI's e implantamos EPC's nos ambientes de trabalho.
- Realizamos treinamentos obrigatórios contínuos com fiscalização permanente por engenheiro de segurança do trabalho e ou técnico de segurança do trabalho, garantindo um ambiente seguro para todos os colaboradores.



N O S S O S

Diferenciais Competitivos

TRADIÇÃO E EXPERIÊNCIA

Empresa familiar com valores sólidos e mais de 20 anos de experiência no mercado. Atuação em todo o território nacional com equipe multidisciplinar altamente qualificada e parcerias estratégicas consolidadas.

QUALIDADE CERTIFICADA

Certificação ISO 9001:2008 atestando nosso compromisso com a qualidade. Sistema de Gestão da Qualidade implementado em todos os processos, garantindo padronização e melhoria contínua em cada projeto executado.

EXCELÊNCIA OPERACIONAL

Zero acidentes desde a fundação da empresa. Compromisso inabalável com segurança, sustentabilidade e ética profissional. Supervisão técnica especializada e transparência total com nossos clientes em todas as etapas.



ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES SATISFEITOS



EXEMPLOS DE SUCESSO - PARTE 1

Projetos Executados

HSBC BRASIL

Projeto Corner com reforma completa de agência bancária. Área total de 45m² executada em apenas 5 dias, demonstrando agilidade e eficiência operacional da Leal Sappa em projetos de alta exigência.

BANCO MERCANTIL

Mudança de Layout completa em agência bancária. Projeto executado em área de 55m² com prazo de 10 dias, incluindo adequações estruturais e instalações técnicas conforme normas do setor financeiro.

BANCO BRADESCO

Reforma completa de agência com 400m² de área. Execução em 45 dias incluindo instalações elétricas, lógica, climatização e acabamentos, atendendo aos mais altos padrões de qualidade bancária.

EXEMPLOS DE SUCESSO – PARTE 2

Projetos Executados

UFV – PISO VINÍLICO

Universidade Federal de Viçosa –
Instalação de piso vinílico com
acabamento de alta qualidade. Área:
210m². Prazo de execução: 10 dias.
Entrega dentro do cronograma com
excelência técnica.

LOJA CLARO

Loja Claro – Reforma completa do
espaço comercial incluindo
instalações elétricas, acabamentos e
adequação visual. Área: 50m². Prazo
de execução: 30 dias. Padrão de
qualidade da marca.

VILLEFORT - UND. BETÂNIA

Villefort Betânia – Conformação de
taludes, Reforço de solo por
grampeamento e contenção por Muro
de blocos segmentados: 380m², 140
dias. Emprego de várias técnicas de
tratamento de solos.

EXEMPLOS DE SUCESSO - PARTE 3

Projetos Executados

PREFEITURA NOVA LIMA

Contenção ecológica com sistema VertGreen®. Área: 1.800m². Prazo: 180 dias. Solução sustentável integrada à paisagem urbana com vegetação natural.

COND. CAMARÁ

Retaludamento e estabilização de encosta. Área: 670m². Prazo: 150 dias. Trabalho técnico de contenção garantindo segurança aos moradores.

COND. CAFÉ CARVALHAIS

Reforço estrutural completo. Área: 350m². Prazo: 90 dias. Recuperação e fortalecimento da estrutura existente com técnicas especializadas.

Leal Sappa

Conte conosco para
realizar o melhor
negócio!



CONTATO COMERCIAL
Engº Ricardo R. Terra



SITE OFICIAL

<https://lealsappa.com.br>



WHATSAPP



E-mail
lealsappa@gmail.com.br



**"APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR PARA O QR-CODE E SOLICITE UM ORÇAMENTO
PRELIMINAR PERSONALIZADO PELO WHATSAPP."**